

KENNISSESSIE HUURRECHT

MAANDAG 19 MEI 2025

Op maandag 19 mei 2025 organiseert het team vastgoed van Bout Advocaten opnieuw een kennissessie speciaal voor beheerders van panden. Er zullen diverse onderwerpen behandeld worden relevant voor vastgoedbeheer.

Met de inwerkingtreding van de Wet Vaste Huurcontracten en de Wet Betaalbare Huur op 1 juli 2024 zijn de mogelijkheden om tijdelijk te verhuren aanzienlijk ingeperkt en de wijze waarop maximale huurprijzen moeten worden bepaald aanzienlijk veranderd. Voor de Wet Betaalbare Huur geldt in sommige gevallen nog een overgangsregeling waardoor voor die gevallen de wet pas per 1 juli 2025 in werking treedt. Tijdens de kennissessie zullen de huidige mogelijkheden van tijdelijke verhuur en ontwikkelingen rondom de huurprijzen, huurprijsverhogingen en hoe om te gaan met wisseling bij groepscontracten besproken worden.

Vanzelfsprekend zal er ook over overige actualiteiten een update gegeven worden. Denk aan het ingediende wetsvoorstel Wet modernisering servicekosten, waarmee het kabinet een limitatieve lijst met categorieën van servicekosten in het Besluit servicekosten wil opnemen. Maar ook aan de vroegsignalering bij huurachterstand en oneerlijke bedingen in het huurrecht. Uiteraard zullen deze onderwerpen nog worden aangevuld met actualiteiten die de komende periode opkomen, zowel voor woon- als bedrijfsruimte.

Mr. Anita Winter (gespecialiseerd in alle facetten van het recht die met onroerend goed te maken hebben), mr. Kelly Löwik-Felt (actief in het huurrecht, ondernemingsrecht en insolventierecht) en mr. Reinout van Elst (die zich in zijn praktijk richt op het huurrecht en aansprakelijkheidsrecht) nodigen u van harte uit om deze kennissessie bij te wonen.

PROGRAMMA

15.30u Inloop
15.45u Presentaties (met pauze)
17.30u Borrel

KOSTELOZE DEELNAME

Locatie De Euroborg (voetbalstadion FC Groningen)
Adres Boumaboulevard 41 te Groningen
Aanmelden Stuur vóór 12 mei 2025 een e-mail aan lowik@boutadvocaten.nl
Vragen Neem contact op met Kelly Löwik-Felt

GRAAG TOT DAN!

BOUT ADVOCATEN

OSSENMARKT 7, 9712 NZ GRONINGEN

WWW.BOUTADVOCATEN.NL

(050) 314 0840

